ПРОТОКОЛ № 1

заседания комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в государственной, муниципальной собственности или права на заключение договоров аренды земельных участков по рассмотрению заявлений о намерении участвовать в аукционе по лоту № 1.

от 18.04.2018 года 16 часов 30 мин. р.п. Новониколаевский

Присутствовали:

Председатель комиссии:Миронова Галина Григорьевна,

Секретарь комиссии: Ельчанинова Татьяна Николаевна,

Член комиссии:Юрин Анатолий Павлович.

Организатор аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов - администрация Новониколаевского городского поселения.

1.Комиссия приступила к рассмотрению поступивших заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 34:20:030106:1641, местоположение: обл.Волгоградская, р-н Новониколаевский, ул.Промышленная, 20-а, площадь участка 2000 кв.м, в границах указанных в кадастровом паспорте, вид разрешенного использования: «для строительства склада», согласно информационному извещению №190318/0115767/02, размещенному на площадке torgi.gov.ru, а также на официальном сайте администрации Новониколаевского городского поселения novonik34.ru и опубликовано в газете «Вестник» от 20 марта 2018 года выпуск № 34 (14031).

Претендент № 1 Цепляева Елена Михайловна, адрес места регистрации: 403901, Новониколаевский район, Волгоградская область, р.п.Новониколаевский, ул.Южная, д.10.

К заявке прилагается следующий пакет документов, поданный 02.04.2018 года в 15 часов 20 минут:1)Копия паспорта заявителя - на одном листе в одном экземпляре.2)Квитанция от 02 апреля 2018 года на сумму 2952,19 (Две тысячи девятьсот пятьдесят два рубля 19 копеек) - оригинал на одном листе.

**Заявки претендентами не отзывались**.

**2.** **Решение комиссии:**

1.Признать претендента №1 Цепляеву Елену Михайловну участником аукциона по продаже права аренды земельного участка из земель населенных пунктов.

2.В связи с отсутствием иных претендентов аукцион признать несостоявшимся.

3.Размер ежегодной арендной платы определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона — 14 760,96 (Четырнадцать тысяч семьсот шестьдесят рублей 96 копеек).

4.В соответствии с п.21 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации внесенный задаток в сумме 2952,19 (Две тысячи девятьсот пятьдесят два рубля 19 копеек) засчитать в счет арендной платы.

5.Рекомендовать главе Новониколаевского городского поселения заключить договор аренды с единственным признанным участником аукциона по лоту № 1, направить в течении десяти дней с момента подписания указанного протокола три экземпляра подписанного договора аренды заявителю.

Голосование:За–3, против -0, решение принято единогласно.

Председатель комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.Г.Миронова

Секретарь комиссии : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.Н.Ельчанинова

Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.П.Юрин